

ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA PORTUARIO NACIONAL MANZANILLO, S.A. DE C.V.

RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO

CUENTA PÚBLICA 2023

(PESOS)

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
01-01-00-00-13-J3B-1	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-006-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-2	TERRENO JALIPA 2-15-24-00 PARCELA 093-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	19,199,408.00
01-01-00-00-13-J3B-5	TERRENO FONDEPORT 312.12 07-01-18-002-011-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,872,720.00
01-01-00-00-13-J3B-6	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-002-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-7	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-008-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-8	TERRENO JALIPA 9-28-32-00 PARCELA 044-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	82,806,144.00
01-01-00-00-13-J3B-9	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-003-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-10	TERRENO JALIPA 3-78-27-00 PARCELA 078-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	33,741,684.00
01-01-00-00-13-J3B-11	TERRENO JALIPA 9-74-19-30 PARCELA 051-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	77,002,033.50
01-01-00-00-13-J3B-12	TERRENO JALIPA 6-10-55-00 PARCELA 073-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	54,461,060.00
01-01-00-00-13-J3B-13	TERRENO URBANO CALLE TIBURON, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	10,275,420.00
01-01-00-00-13-J3B-14	TERRENO FONDEPORT 340 07-01-18-002-006-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	2,040,000.00
01-01-00-00-13-J3B-15	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-004-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-16	TERRENO JALIPA 3-33-98-00 PARCELA 103-Z-1 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	29,791,016.00
01-01-00-00-13-J3B-17	TERRENO JALIPA 2-55-83-00 PARCELA 079-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	22,820,036.00
01-01-00-00-13-J3B-18	TERRENO DIF, AVENIDA, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28250, MÉXICO	8,697,881.29
01-01-00-00-13-J3B-19	TERRENO JALIPA 1-66-29-40 PARCELA 085-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	14,833,424.80
01-01-00-00-13-J3B-20	TERRENO CENTRO DE SALUD, AVENIDA, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28250, MÉXICO	31,399,996.50
01-01-00-00-13-J3B-21	TERRENO JALIPA 2-43-95-14 PARCELA 095-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	21,760,464.88
01-01-00-00-13-J3B-23	TERRENO ALDEAÑO AL FARO DE CAMPOS, AVENIDA, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28809, MÉXICO	199,983.00
01-01-00-00-13-J3B-24	TERRENO FONDEPORT 291.6 07-01-18-507-010-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,749,600.00
01-01-00-00-13-J3B-26	TERRENO JALIPA 7-83-86-00 PARCELA 050-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	69,920,312.00
01-01-00-00-13-J3B-27	TERRENO URBANO CALLE JAIBA, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,200,136.00
01-01-00-00-13-J3B-28	TERRENO CALLE PEZ ESPADA SIN PARQUE INDUSTRIAL, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	57,357,198.31

01-01-00-00-13-J3B-29	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-007-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-30	TERRENO JALIPA 7-98-58-00 PARCELA 062-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	71,233,336.00
01-01-00-00-13-J3B-32	TERRENO JALIPA 6-33-27-00 PARCELA 067-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	56,487,684.00
01-01-00-00-13-J3B-33	TERRENO FONDEPORT 3455.69 07-01-18-511-001-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	25,722,410.00
01-01-00-00-13-J3B-34	TERRENO URBANO CALLE PEZ VELA, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	7,777,000.00
01-01-00-00-13-J3B-38	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-009-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-39	TERRENO FONDEPORT 300 07-01-18-507-005-000, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,800,000.00
01-01-00-00-13-J3B-40	TERRENO JALIPA 2-25-48-98 PARCELA 080-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	20,113,690.16
01-01-00-00-13-J3B-41	TERRENO MANZANILLO 912.01 ESTACIONAMIENTO, AVENIDA, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28250, MÉXICO	1,687,350.00
01-01-00-00-13-J3B-42	TERRENO NO. 14 TAPEIXTLES, BOULEVARD, SN, SN, LIBRAMIENTO TAPEIXTLES, MANZANILLO, COLIMA, 28239, MÉXICO	5,501,370.00
01-01-00-00-13-J3B-43	TERRENO JALIPA 5-98-04-00 PARCELA 063-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	53,345,168.00
01-01-00-00-13-J3B-44	TERRENO JALIPA 4-13-80-33 PARCELA 060-Z-4 P1/1, CARRETERA, SN, SN, JALIPA, MANZANILLO, COLIMA, 28870, MÉXICO	36,911,254.36
01-01-00-00-13-J3B-45	TERRENO RUTA CONFINADA 31 367.29 M2 VIALIDA PRINCIPAL (VP-9) LOC. PARQUE INDUSTRIAL CONSTITUYENTES FRANCISCO RAMIREZ VILLAREAL FONDEPORT, MANZ. COLIMA, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	219,571,030.00
01-01-00-00-13-J3B-46	TERRENO EJIDO TAPEIXTLES, BOULEVARD, COSTERO MIGUEL DE LA MADRID SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28239, MÉXICO, BOULEVARD, SN, SN, LIBRAMIENTO TAPEIXTLES, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	1,203,538,530.00
01-01-00-00-13-J3B-47	LOTE 5 UBICADO EN CALLE PARGO NÚMERO 26 DE LA MANZANA "E", SITUADO EN EL PARQUE INDUSTRIAL PORTUARIO DENOMINADO "CONSTITUYENTE FRANCISCO RAMIREZ VILLAREAL DEL PUERTO DE MANZANILLO CON UNA SUPERFICIE DE 2,158.92 M2, BAJO EL FOLIO REAL 49374-1, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	31,664,000.00
01-01-00-00-13-J3B-48	LOTE NÚMERO 6, MANZANA 25 ZONA 2 POBLADO COLONIA DEL PACIFICO, MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA 3,617.03 M CUADRADOS, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28879, MÉXICO	2,517,000.00
01-01-00-00-13-J3B-49	LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 04 DE LA MANZANA AVENIDA 1 NORTE E-4 PARQUE INDUSTRIAL PESQUERO CONSTITUYENTE FRANCISCO RAMIREZ VILLARREAL ANTES CALLE 9 ACTUALMENTE CALLE WOODWARD ROJAS # 64, CALLE, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28219, MÉXICO	25,424,000.00
01-01-00-00-13-J3B-50	LOTE NUMERO 4 DE LA MANZANA 25 DE LA ZONA 2 COLONIA DEL PACIFICO BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 470 SUPERFICIE 7013.82 METROS CUADRADOS, BOULEVARD, SN, SN, NINGUNO, MANZANILLO, COLIMA, 28879, MÉXICO	22,961,643.20
		2,339,983,984.00

2,339,983,984.00

LIC. MARGARITO RAMÍREZ CORTÉS
SUBGERENTE DE FINANZAS

C.P. LUIS HERNANDO HEREDIA AHUMADA
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS